



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KARLOVAC
Stanje na dan: 21.04.2026. 12:13

Katastarska općina: 313181, KARLOVAC II Broj ZK uložka: 6105

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-8564/2025 ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 16 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	748/3	93	UL. HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE STAMBENA ZGRADA, UL. HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE STAMBENA ZGRADA, UL. HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE STAMBENA ZGRADA, UL. HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE	666 227 218 221		
		UKUPNO:		666		

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
16. Suvlasnički dio: 1/60 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)			
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/6105 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1016 slijedeći upis: Jednosobni stan na II katu lijevo od ulaza koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om ukupne površine 37,62 m2			
*KOLENAC STJEPAN, OIB: 22835778095, ŠETALIŠTE CARMEN SYLVE 18, OPATIJA			Ispisano sa: Z-13939/2024
*KOLENAC STJEPAN, OIB: 22835778095, VELIKI VRH KAMANJSKI 3, VELIKI VRH KAMANJSKI 47280 OZALJ			Ispisano sa: Z-8564/2025
*1.1	Z-13939/2024	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/6105 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A.	
*2.1	Z-13939/2024	Zaprimljeno 16.11.2015. broj Z-6192/15 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.veljače 2014. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u A, za korist:	
*16.1	Z-8564/2025	Zaprimljeno 11.11.2024.g. pod brojem Z-13939/2024 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA KLASA: 220-01/24-02/87 11.11.2024, promjena adrese sa " Šetalište Carmen Sylve 18, Opatija" na "Veliki Vrh Kamanjski 3, Veliki Vrh Kamanjski, Ozalj" tako da novi upis sada glasi: Kolenac Stjepan, OIB: 22835778095, Veliki Vrh Kamanjski 3, Veliki Vrh Kamanjski, Ozalj	
16.2		Zaprimljeno 24.06.2025.g. pod brojem Z-8564/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-3876/2025 24.06.2025 TONČIĆ MLADEN, OIB: 08834580922, VLADIMIRA NAZORA 2, 10450 JASTREBARSKO	na 16 (16.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 16 (1/60)				
1.2		Zaprimljeno 20.11.2012. broj Z-6807/12 Na temelju brisovnog očitovanja od 24. listopada 2012. god. briše se hipoteka pod C-1.1 upisana.		BRISANJE C-1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 21.04.2026.